



Digital Tinglysning

Tinglysning af adkomstdokumenter og servitutter



Den 8. september 2009 blev al tinglysning i Danmark digital. De velkendte papirdokumenter er afskaffet, og nu skal næsten alt anmeldes til tinglysning via Internettet på tinglysningsportalen www.tinglysning.dk.

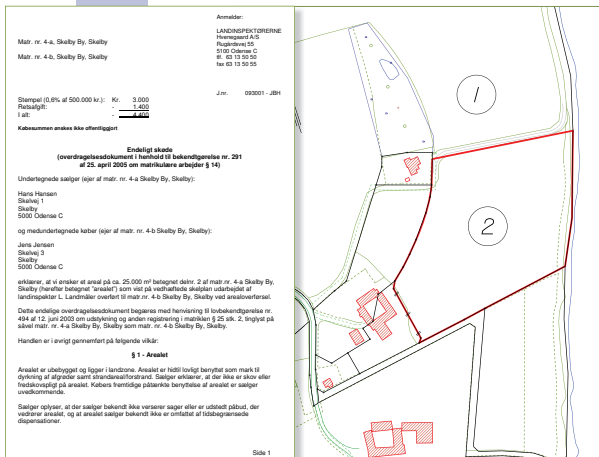
Få hjælp til hele eller dele af tinglysningsprocessen

Baggrund

Vi bruger *digital tinglysning* dagligt i vores arbejde, er oprettet som storkunde i det digitale tinglysningsystem, og har deltaget i følgegrupper i forbindelse med udviklingen af systemet.

Adkomstdokumenter (skøder)

Vi laver et *e-rids* (tinglysningsrids), der viser det handlede areal.



Til et skøde på en del af en ejendom hører der et *e-rids* (tinglysningsrids), der viser det handlede areal.

Servitutter

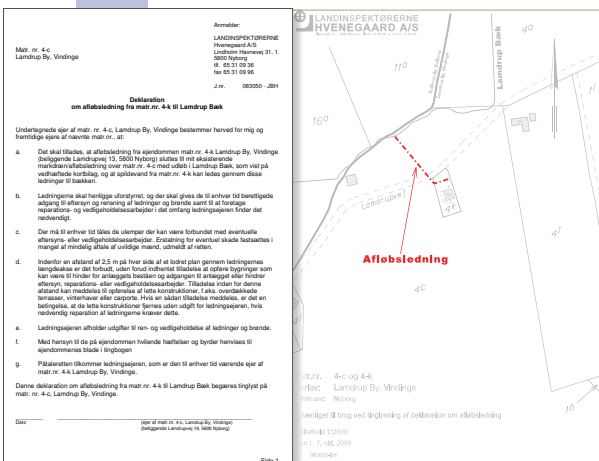
Vi udarbejder alle former for servitutter og deklarerationer med tilhørende tinglysningsrids og *e-rids*. Vi *stedfæster* servitutten vha. en *GML-fil* til brug for den digitale tinglysning og gennemfører tinglysningen. Hvis du selv vil tinglyse din servitut, kan vi levere GML-filen og evt. et tinglysningsrids ud fra dine oplysninger.

Fuldmagter

Vi udarbejder fuldmagter og indhenter de nødvendige underskrifter til brug for digital tinglysning.

Kurser og indlæg om tinglysning

Hvis din virksomhed har brug for hjælp til at komme i gang med digital tinglysning, kan vi komme på besøg og gennemgå processerne.



Ud over et tinglysningsrids skal servitutter nu også stedfæstes på baggrund af matrikelkortet vha. en GML-fil, der skal afleveres digitalt i UTM-koordinatsystemet.